

Sperafico apresenta Projeto de Lei que beneficia Empregado Doméstico

Dedução, na declaração anual, relativa ao Imposto de Renda, das importâncias pagas pelas pessoas físicas a empregado doméstico.

Este é o teor do Projeto de Lei apresentado em Brasília, na Câmara dos Deputados, pelo Deputado Federal Dilso Sperafico.



Deputado Federal Dilso Sperafico

Segundo o Parlamentar o Projeto visa favorecer tanto o empregador, assim como o empregado doméstico.

"O empregador poderá deduzir esses pagamentos, quando da apresentação da declaração de imposto de renda e o empregado terá seus direitos resguardados".

Sperafico argumenta ainda que a Previdência Pública terá acréscimo de arrecadação, "eis que o empregador somente poderá utilizar o incentivo proposto se estiverem pagas as contribuições previdenciárias".

O Projeto de Lei apresentado pelo Deputado estipula que a dedução somente poderá ser feita se o contrato de trabalho estiver devidamente registrado na Carteira Profissional do empregado doméstico e tiverem sido pagas as contribuições previdenciárias do empregador e do empregado.

Com esta medida, os empregados domésticos passarão a cumprir o tempo de serviço na futura aposentadoria, além de poder usufruir dos seus direitos previdenciários.

O Projeto prevê que a medida entre em vigor no próximo ano, a fim de que o orçamento fiscal deste exercício não seja afetado.

A Retomada do Asfalto



Deputado Estadual Waldemir Moka

Deputado Moka, obteve êxito na reivindicação junto ao DNER, no que tange ao reinício do recapeamento asfáltico nos trechos compreendidos entre Guia Lopes da Laguna, centro urbano de Jardim até a saída para Porto Murtinho.

A boa nova foi anunciada no último dia 22, pelo Engenheiro Luiz Antonio de Carvalho, Chefe da 19ª Residência do DNER.

Cabe salientar que a referida obra vem de encontro aos anseios das comunidades supra citadas.

Mudança de Residente do DERSUL

O Vereador Marcos Elias Rios da Cruz solicitou ao Diretor Geral do DERSUL, para que estude a possibilidade da mudança do residente do DERSUL, em nosso Município.

"Em contato com residências de outras regiões, sabemos que os residentes sempre procuram um melhor entrosamento com os Prefeitos de sua região e sentimos que o residente atual, apenas está morando em Bela Vista", justificou o Vereador Marcos.

Página - 03



Vereador Marcos Elias Rios da Cruz

Agricultura & Pecuária Página - 08

Parcelamento maior do IPTU

Em Requerimento da Vereadora Orlanda Freitas dos Santos, Presidente da Câmara Municipal, solicitou ao Prefeito Municipal o parcelamento em maior tempo do IPTU.

Página - 03



Vereadora Orlanda Freitas dos Santos

Construção do Posto de Saúde e Centro Comunitário

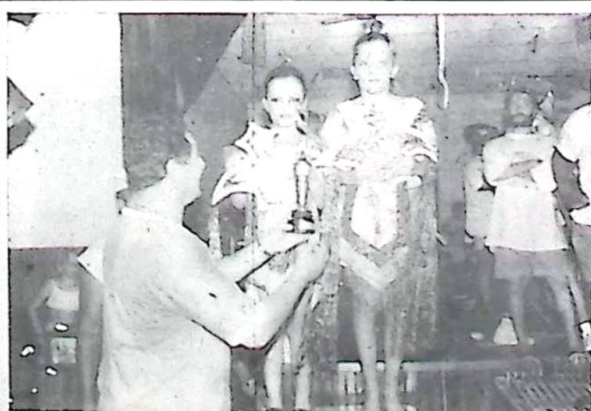
Marcos solicita esclarecimento da Enersul

Matérias na Coluna "CÂMARA É NOTÍCIA E INFORMAÇÃO" - Página - 03

Flashs do Carnaval/96 no Grêmio

Pedro Rufino - Infantil e Adulto

Páginas 04, 05 e 06



INDICADOR PROFISSIONAL

Fisioterapia

REABILITY

Reabilitação

Dr. Dina Maria Flores de Aguiar
FISIOTERAPEUTA - CREFITO 13081-F

Atendimento Fisioterápico nas seguintes áreas: traumatismo-ortopedia, neurologia, reumatologia, problemas respiratórios, estética facial e corporal
Rua Monte Castelo, 750 ☎ 255-1382 - BONITO

ADVOGADAS

VILMA DA SILVA VERA LOUREIRO DE ALMEIDA
OAB/MS 2574-B OAB - 2573 - B

CAUSAS CÍVEIS E CRIMINAIS

RUA CUIABÁ, S/N - CENTRO

☎ (067) 439 - 1290

BELA VISTA/MS

ADVOCACIA

DR. MARCUS A. RUIZ - "KARAY MBARETÊ"

CAUSAS CÍVEIS E CRIMINAIS CONTRATOS - EXECUÇÕES

☎ (067) 251-1012 e 251-2424

"Quem tem o ideal nas Estrelas
pisa nas pedras e não sente"

JARDIM/MS

ADVOCACIA

DR. HÉLIO RUIZ E DR. HÉLIO TADEU RUIZ

CAUSAS CÍVEIS E CRIMINAIS

RUA 14 DE MAIO, 470 - CENTRO

☎ (067) 251-1012 - 251-2424

JARDIM/MS

Odontologia Restauradora

Ponte Fixa em Metal Plástica, Ponte Fixa em Metal
Cerâmica, Ponte Móvel, Clareamento Dentário,
Aplicação de Flúor, Raio-X e Facetas Laminares

DR. LAUCÍDIO VALDEZ DE BARROS

CRO 340-MS

RUA TEN. BERNARDES, 447 - ☎ 251-1436

RES. AV. CEL. CAMISÃO - ☎ 251-1039

JARDIM/MS

TRIBUNA DA FRONTEIRA BI-SEMANÁRIO

Fundado em 20 de Fevereiro de 1.972
Propriedade da Rede Belavistense de Jornais
CGC/MF 15.513.203/0001-59

DIRETOR - EDITOR-CHEFE: Ivaldo Pereira

SUCURSAIS:

JARDIM - Rua 14 de Maio, 342 - ☎ (067) 251-1669

BONITO - Rua Monte Castelo, S/N

CARACOL - Avenida Brasil, S/N

ANTONIO JOÃO - Praça Eugênio Penzo, S/N

PORTO MURTINHO - Rua Coronel Ponce, ☎ (067) 287 - 1239

TABELA DE PREÇOS:

ASSINATURA ANUAL: R\$ - 60,00

ASSINATURA SEMESTRAL: R\$ 30,00

PREÇO DO EXEMPLAR: R\$ - 1,00

OS ARTIGOS ASSINADOS NÃO REFLETEM
NECESSARIAMENTE A OPINIÃO DO JORNAL. ORIGINAIS
ENVIADOS À REDAÇÃO NÃO SERÃO DEVOLVIDOS.

AVENIDA TRIBUNA DA FRONTEIRA, 564

☎ (067) 439-1410 - FAX (067) 439-1544

BELA VISTA - MS

FILIADO À:

ADJORI - Associação de Jornais do Interior

ABRAJORI - Associação Brasileira de Jornais do Interior

CNJI - Cadastro Nacional de Jornais do Interior - Periodicidade
verificada em Brasília - Registro no Cartório - 1.066

Deputada Marisa é contra aposentadoria de Parlamentar

"Sou contrária à manutenção do IPC (Instituto de Previdência dos Congressistas) da maneira como funciona hoje e vou votar contra no Congresso", afirmou a deputada federal Marisa Serrano (PMDB-MS), ao se manifestar sobre o requerimento pró-manutenção do instituto, de autoria do deputado Nilson Gibson (PMN-PE). Marisa disse que levar o assunto para discussão em plenário é uma prática saudável, mas adiantou que vai votar pela extinção do IPC, por entender que "o Legislativo não deve manter privilégios para si, se quer ter legitimidade para definir as diretrizes previdenciárias que afetarão milhões de trabalhadores".

O pedido apresentado por Gibson sugere a retirada do artigo 15, da última versão do projeto de reforma da Previdência, adiando a discussão da aposentadoria dos parlamentares para o ano que vem. O atual sistema de aposentadoria dos parlamentares dá direito a pensão após oito anos de mandato, com a ajuda de recursos públicos. O IPC paga pensões a 2.861 ex-parlamentares, ex-funcionários ou parentes.

A deputada comentou que o IPC serve restritivamente a quem assume mandato ou trabalha no Congresso, privilegiando seu contribuinte com um sistema diferenciado de aposentadoria, em tempo menor do que o estipulado para o trabalhador em geral. Para o pagamento das pensões, o IPC exige a idade mínima de 50 anos, limite que não existia até 1983. Enquanto o IPC concede benefícios aos congressistas, o sistema previdenciário convencional não contempla os trabalhadores.

Marisa lembrou que, de acordo com o substitutivo ao projeto de reforma previdenciária, o trabalhador comum tem direito a se aposentar com proveitos integrais após 35 anos de contribuição, e idade mínima de 55 anos, no caso dos homens; e após 30 anos, com idade mínima de 50 anos, se mulher. No caso da aposentadoria proporcional, o tempo de contribuição é de 30 e 25 anos, respectivamente. "Es



Deputada Marisa Serrano

se privilégio é sustentado com o dinheiro público, e não há argumento político que o explique" disse Marisa. Quase um terço da receita mensal do instituto vem dos cofres públicos.

SALMO 38

Ler o Salmo 38 durante 3 dias, publicar no 4º dia e observar o que acontece.

E.F.A.L

NOVENA

Santíssima Virgem Maria, rezar nove Ave-Marias durante nove dias. Fazer 3 pedidos, sendo 2 possíveis e 1 impossível. Publicar no nono dia mesmo sem fé verá o que acontece. (D.E.P)

Anuncie no seu Jornal - TF

Restaurante

DO PAPI

Comida por kilo

A la carte

A melhor
comida
da região



Rua Cel. Pilad Rebuá, 1883

☎ 255-1368 - BONITO/MS

NÍMIA CONFECCIONES

"A Arte do Bem Vestir"



RUA LOMAS VALENTINAS - 367

☎ 038-221 - BELLA VISTA/PARAGUAI

Confecções para homens,

mulheres e crianças

WHAALDREN

LEE COOPER

Representante:

COLCCI - WRANGLER

FORUM - ZOOMP

MARTEL - VAN-HEUSEN

IVES SAINT LAURENT

CASA: VENDE OU ALUGA

Vende-se uma casa de alvenaria, com 12 peças, com 150 mts2 de área construída.

Recém reformada (pinturas, etc.), situada a Rua Sebastião Crispim do Rego, nº 227.

Aos interessados contacto no próprio local. Também com possibilidade para aluguel.

CÂMARA É NOTÍCIA E INFORMAÇÃO

Vereador Marcos solicita esclarecimento da ENERSUL

Na Sessão Ordinária realizada nesta quinta-feira, dia 21, o Vereador Marcos Elias Rios da Cruz, solicitou do Presidente da Enersul o esclarecimento da cobrança da tarifa de reaviso de vencimento, no valor de R\$ 1.30 (Hum real e Trinta centavos) e em que base legal determina esta cobrança.

Segundo Marcos, "a solicitação torna necessária, haja visto, a infundabilidade de reclamações que esta casa está recebendo e que achamos ilegal, visto que na conta já vem com um acréscimo de 10% se não for paga na data do vencimento".

"Em anexo enviaremos ao Presidente da Enersul, um recorte da denúncia formulada pelo Sr. Manoel Rodrigues de Miranda, no Jornal Tribuna da Fronteira, nº 1.687 de 13.01.96", finalizou Marcos Elias.

Troca de Luminárias

Indicação do Vereador Marcos Elias R. da Cruz, que envie expediente ao Prefeito Municipal, no sentido que determine a troca da 1ª luminária na Rua Ten. Hermes I. Azevedo, no Conjunto Dr. Ely A. Barbosa, pois encontra-se queimada e o contribuinte continua pagando Taxa de Iluminação Pública, sem ter.

Cascalhamento das ruas do Conjunto Dr. Ely de Araújo Barbosa

Outra Indicação do Vereador Marcos Elias R. da Cruz, endereçada ao Prefeito Municipal para que determine ao órgão competente o cascalhamento das ruas do Conjunto Dr. Ely de A. Barbosa, que se encontram todas esburacadas devido as chuvas ocorridas neste período, sem condições de tráfego.

Reparos em luminárias

Requerimento Verbal do Vereador Marcos Elias R. da Cruz, que seja enviado expediente ao Prefeito Municipal para que autorize a Enersul, que faça reparo em uma luminária existente em frente da Chácara do Sr. João Balbuena, no Distrito Nossa Senhora de Fátima.

Prá cá um pouco, em frente onde morava o Sr. Domingão tem uma luminária e a casa se encontra abandonada e tem uma placa de "vende-se" e a mesma está acendendo.

Sugiro se realmente não tem morador naquela Chácara e não tem condições de fazer reparo na outra luminária, que então transfira essa que é de frente do Sr. Domingão e que está em bom estado.

Mudança de Residente do DERSUL

O Vereador Marcos Elias R. da Cruz solicitou ao Diretor Geral do Dersul, para que estude a possibilidade da mudança da residente do Dersul, em nosso Município.

Em contacto com residências de outras regiões, sabemos que os residentes sempre procuram um melhor entrosamento com os Prefeitos de sua região e sentimos que o residente atual, apenas está morando



Vereador Marcos Elias Rios da Cruz

do em Bela Vista - justificou o Vereador - e não sentimos nenhum entrosamento por parte desse órgão do governo com os Municípios e sabemos que, se não houver entrosamento essa residência vai ficar na mão de alguém e talvez vai servir só para cuidar as dependências da residência".

"Nossas estradas estão em péssimo estado e tem que ter uma luta por parte dos residentes, nós estamos, na Câmara sempre à disposição desse órgão e por parte da Câmara não faltará empenho para ajudá-lo".

Linha de energia Jardim/Bela Vista

Em requerimento feito pelo Vereador Nélcio Diório, do Presidente da Enersul, solicitou o esclarecimento real sobre a linha de Energia Elétrica Jardim/Bela Vista; Qual a empresa contratada e a conclusão prevista da obra, haja visto a situação caótica em que se encontra a energia fornecida pela Enersul à nossa cidade e da necessidade de urgência de conclusão da obra.



Vereador Nélcio Diório

Encampação da linha Tronco Apaporé

Outra Indicação feita pelo Vereador Nélcio Diório ao Presidente da Enersul e para que a empresa encampe a linha tronco denominada Apaporé, onde a mesma atende 26 propriedades rurais.

Vereador Nélcio pede expansão de rede elétrica

Indicação do Vereador Nélcio Diório do Escritório da Enersul local, que faça a expansão da rede elétrica na Baixada Corinthiana, loteamento Barreira Verde, já que nessa região existem várias residências e as mesmas não possuem energia elétrica.

Modificação no Convênio entre Prefeitura/Enersul

Expediente endereçado ao Prefeito Municipal Abraão Zacarias, pelo Vereador Nélcio Diório, que seja modificado o convênio nº DJU. P/027-DO/04.81 entre a Prefeitura Municipal e ENERSUL, ficando a cargo da Prefeitura a administração da verba na aplicação da manutenção da rede de energia pública (Luminárias).

Tal solicitação faz-se necessária, haja visto, o deslocamento de empresas de fora, tornando o custo elevado, sem gerar empregos em nossa cidade.

Sinais da TV Record

Indicação do Vereador Nélcio Diório que seja endereçado expediente ao Prefeito Municipal, solicitando a autorização para a TV Record instalar sinais da emissora em nossa cidade, responsabilizando-se pela manutenção do equipamento que será instalado.

Locação da área de Utilidade Pública

Indicação do Vereador Nélcio Diório que seja endereçada ao Prefeito Municipal, solicitando que

determine a locação da área destinada a área pública do loteamento Clarão da Lua, para fins de estudos técnicos para instalação da torre de retransmissão dos sinais da TV da cidade.

Placas no Trevo

Indicação Verbal do Vereador Nélcio Diório, endereçada ao Dersul de Jardim para colocar placas de direcionamento no trevo de Jardim à Bela Vista.

Moção de Congratulação

Do Vereador Nélcio Diório, à Associação Comercial de Bela Vista, parabizando-a, pela reunião feita com os comerciantes e convocando o Presidente da Enersul para esclarecer sobre a eventual indenização de queima de aparelhos.

Outra Moção de Congratulação do Vereador Nélcio Diório e da Presidente Orlanda Freitas dos Santos, ao Comandante do 102 RC MEC pela passagem de Aniversário do 102 RC MEC.

Moção de Congratulação

E aplausos endereçada pelo Vereador Marcos Elias ao Presidente do Grêmio Pedro Rufino João Kalife, extensivo à toda sua diretoria pelo brilhante carnaval realizado neste ano, que sem dúvida nenhuma, um dos melhores carnavais realizados nos últimos anos.

Poça D'Água

Em Requerimento Verbal o Vereador Luiz Alexandre L. Palmiéri (Xande) solicitou que seja endereçado expediente ao Secretário de Obras, que viabilize uma forma de arrumar em frente do Restaurante do Germano, pois nesta época de chuva, empoça água e sabemos ser um dos poucos Restaurantes da cidade e que atende centenas de pessoas que vem de fora, a poça deixa uma péssima imagem de nossa cidade.

Outro requerimento Verbal do Vereador Luiz Alexandre L. Palmiéri é que seja endereçado expediente ao Dersul local para que arrume a estrada que liga Bela Vista à Antonio João, a qual encontra-se cheia de buracos, tornando-a intransitável.

Parcelamento maior no IPTU

Em Requerimento da Vereadora Presidente Orlanda Freitas dos Santos, solicitou do Prefeito Municipal o parcelamento em maior tempo do IPTU, no mesmo tempo, rever a situação do código tributário, haja vista as inúmeras reclamações que temos recebido dos contribuintes.

Construção do Posto de Saúde e Centro Comunitário

Essas foram mais duas indicações da Vereadora Presidente Orlanda F. dos Santos, ao Prefeito Municipal a construção do Posto de Saúde no Bairro das Primavera e a construção do centro comunitário no Bairro Vila Nova.

CONVOCAÇÃO

A mesa da Câmara Municipal de Bela Vista, requereu o comparecimento do 1º SGT Clademar José Sovernigo, Comandante da Polícia Militar Florestal, do recém ativado destacamento em nossa cidade, no próximo dia 05.03.96 oportunidade em que o mesmo estará informando à nossa população e região da função e atuação da Polícia Florestal.

A mesa ainda requereu para a sessão que seja transmitida pela Rádio Bela Vista, afim de que os moradores da Zona Rural possam estar cientes das funções da Polícia Militar Florestal em nossa cidade.



Vereador Alexandre Loureiro Palmiéri



Vereadora Orlanda Freitas dos Santos

Prefeitura Municipal de Bela Vista

Comissão Permanente de Licitação

A Prefeitura Municipal de Bela Vista-MS., Pública a Dispensa por Inexigibilidade de Licitação para prestação de Serviços pela Empresa Rede Belavista de Jornais Ltda, no valor de R\$ 2.900,00 (Dois Mil e Novecentos Reais) mensais, com vigência à partir de 02/01/96 à 31/12/96, para Divulgação de Matérias do Executivo e de Interesse Público, tais como Atos, Fatos, Reportagens e demais Publicações do Município de Bela Vista-MS, com fundamentação expressa no Art. 25 da Lei Número 8.666 de 21/06/93.

Bela Vista-MS., 02 de Janeiro de 1.996

JOSÉ GERALDO DE ALMEIDA
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

Comissão Permanente de Licitação

A Prefeitura Municipal de Bela Vista-MS., torna público a Dispensa por Inexigibilidade de Licitação para prestação de Serviços pela Empresa M.S. Jesus Rodrigues Pereira, (Jornal Tribuna Popular), no valor de R\$ 2.900,00 (Dois Mil e Novecentos Reais) mensais com vigência à partir de 01/01/96 à 31/12/96, para divulgação de matérias do Executivo e de Interesse Público, tais como Atos, Fatos, Reportagens e demais publicações do Município de Bela Vista-MS, com fundamentação expressa no Art. 25 da Lei Nº 8.666 de 21/06/93.

Bela Vista-MS., 02 de Janeiro de 1.996

JOSÉ GERALDO DE ALMEIDA
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

EM TEMPO DE CRISE O
MELHOR NEGÓCIO É FAZER PUBLICIDADE!!

FLASHS D



Ane Natali Ferreira
Escobar (Vedete)

Fernanda Barros
(Colombina)

Mateus Ormay
(Palhaço)

Luana Ocáriz
(Cigana)

Joana Batilane
(Bailarina)



Keiteane Miranda
Pinheiro (Vedete)

Fernanda Cabreira
(Cigana)

Tatiane Velasquez e Marieli
Velásquez (Egípias)

AS CINCO NOITES NO FORAM REPLETAS DE



Adriana Flávia Godoy, distribuiu charme e
simpatia neste Carnaval



Mariazinha e Dequinho



Pedro Mello e Maria Antonia; Maria Cláudia
e Dada



Wagner Lima, Zuleika, Tadeu e Jaciara e
Ivan Afonso da Costa Marques



Daniel e Raquel Zacarias; Tonho e Fátima

CARNAVAL



Nicoli Machado
Bailarina

Leticia Gonçalves
Centuriao (Vedete)

Bianca Campos
Correia (Bailarina)

Pamela e Edileuza
(Coelhinha)

Eveline Duarte
(Cigana)



Josilaine Paiva
Tibichrane (Bailarina)

PRÊMIO PEDRO RUFINO ANIMADOS FOLIÕES



Lila Godoy e Renato Vargas

Sandra e Alberto Benítez - Proprietário
da Rádio Bela Vista

Marisa Rodrigues, Mª Estela, Nelis e
Cleia



Otávia, Gabriela e Márcia

Quarteto da Pesada: Curuja, Ivaldo, Marcos
e Nilton

Diego, Estela, Edinho e Quiquinha

FLASHS DO CARNAVAL



Cléia, Jacqueline, Juan Angel, Nilton e Nelis



Ederney, Quiquinha, Villasanti e Eliane



Matos e Sra.



Matos e Geraldo de Almeida e Sra.



Ronaldo, Coruja, Nilton e Marcos



Bloco "Na Boquinha da Garrafa", destaque nas 5 folias de Carnaval



Muita gente dançou "Na Boquinha da Garrafa".



Gatinhas só observando



"Os Chefes" mostraram que são bons no pé, na hora do samba



Nêlio Diório e Sônia



Villasanti, também é bom de samba



"Polô" tomou, lançou e requebrou toças.



Também foi destaque o bloco "Paz e Alegria"

**Anuncie e Valorize
o Seu Jornal - TF**

AUTO POSTO PANTANEIRO (Cidade)

Abastecimento, Lavagem, Lubrificação, Troca de Óleo e Polimento

E para melhor atendê-los temos também gelo e gás

**AUTO POSTO PANTANEIRO II (no Nabilleque)**

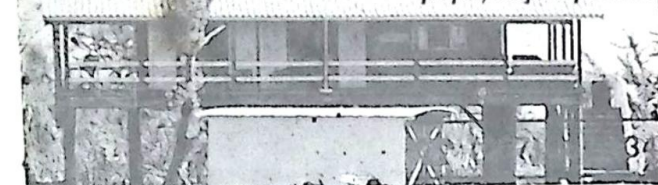
Agora você já pode pescar no Nabilleque e região sem se preocupar em transportar combustível. Para melhor atendê-los o Auto Posto Pantaneiro também te atende no Nabilleque

AMBOS COM 24 HORAS DE ATENDIMENTO**(067) 287-1238/287-1335 PORTO MURTINHO/MS**

COMERCIAL

ISLA MARGARITA

Artigos importados
em geral, eletrônicos
bebidas, motores de
popa, caça e pesca.



"O ESTILO DE VESTIR BEM"

Luiszethe Duarte

(067) 439 - 1165

Rua Conde de Porto Alegre, 350

BELA VISTA/MS

"TUDO PARA O ENXOVAL DE SEU BEBÊ"

Brinquedos para crianças de 0 à 14 anos

(067) 439 - 1058

Rua Duque de Caxias, 279

BELA VISTA/MS
VIAÇÃO CRUZEIRO DO SUL
Informa Horários de Ônibus


BELA VISTA À CAMPO GRANDE: 05:30 - 15:00 - 23:30 HORAS
 BELA VISTA À CAMPO GRANDE COM BALDEAÇÃO EM JARDIM: 09:00 HORAS
 (este horário não corre aos DOMINGOS e FERIADOS)
 BELA VISTA À JARDIM: 05:30 - 09:00 - 15:00 - 23:00 HORAS
 BELA VISTA À CORUMBÁ, passando por Jardim, Guia Lopes, Bonito, Bodoquena e Miranda: 09:00 HORAS - (Não corre aos DOMINGOS e FERIADOS)
 BELA VISTA À PONTA PORÁ, passando por Antonio João: 06:00 e 16:00 HORAS
 BELA VISTA À DOURADOS, com baldeação em Antonio João: 06:00 (não corre aos DOMINGOS e FERIADOS)

JARDIM/MS**CAMPO GRANDE/MS**
(067) 251-1327 **(067) 384-4008 - FAX: 384-4931**
TRANSPORTADORA: 383 - 5010 / 383 - 5201 / 383 - 5247

SERVIÇO DE COLETA EM CAMPO GRANDE - (067) 382-2472
 Transporte de passageiros e encomendas com rapidez
 Entrega de encomendas com hora marcada.

IPTU 1996

A Secretaria de Fazenda da Prefeitura Municipal de Bela Vista/MS, INFORMA o lançamento do IPTU 96.

ATENÇÃO Srs. Contribuintes! Desde segunda-feira, dia 15 de janeiro, os carnês do Imposto Predial e Territorial Urbano já estão à disposição no setor de tributação no horário das 12 às 17 horas, de segunda à sexta-feira.

O Vencimento do IPTU/96 ficou determinado nas seguintes datas:

**20/03/96: 2ª Parcela

***20/04/96: 3ª Parcela

****20/05/96: 4ª Parcela

*****20/06/96: 5ª Parcela

O contribuinte que optar pelo pagamento à vista (cota única), terá direito ao desconto de 20% do valor do imposto que já vem impresso no carnê.

Os contribuintes que optarem pelo pagamento parcelado, não terão direito ao desconto de 20%, mesmo que o pagamento das parcelas sejam quitadas rigorosamente em dia.

O contribuinte que efetuar o pagamento após a data pré-estabelecida, ou seja, a de vencimento, terá que arcar com os seguintes encargos:

- Até 30 dias do vencimento, multa de 10% e juros de 1% ao mês.
- Após o 31º dia do vencimento, multa de 20% e juros de 1%.

O imposto que você paga é benefício que a sua cidade ganha.

MOMENTOS INESQUECÍVEIS
MÁGICO - CONTAGIANTE

"Deusa da Noite"

CASA NOTURNA**PONTO DE ENCONTRO DE EXECUTIVOS**

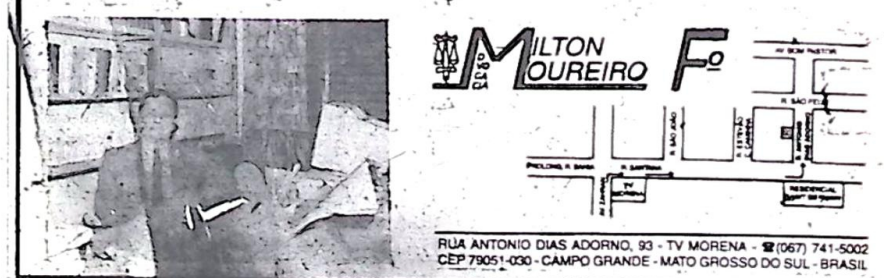
American Bar - Música - Estacionamento - Segurança
 Total - Privacidade - Piscina - Lindas e Finas Recepcionistas

Rua Joaquim Murtinho, esquina com 13 de Maio
PORTO MURTINHO/MS



RUA ANTONIO DIAS ADORNO, 93 - TV MORENA
 CEP 79051-030 - (067) 741-5002 - C. GRANDE - MATO GROSSO DO SUL - BRASIL

4/27/95, 10:34 PM



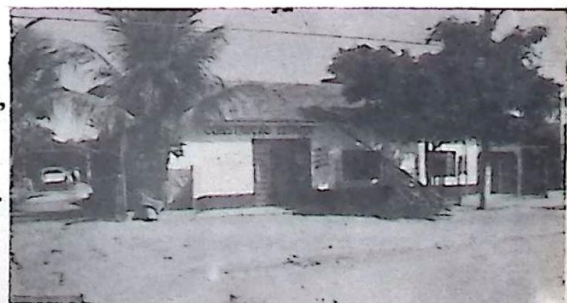
RUA ANTONIO DIAS ADORNO, 93 - TV MORENA - (067) 741-5002
 CEP 79051-030 - CAMPO GRANDE - MATO GROSSO DO SUL - BRASIL

**Construção Estrela**

De: BERNARDINO HOFFMAISTER

Portas, Janelas,
 Eternits, Caixas D'Água,
 Encanamentos, Ferragens,
 Madeiras, Forros, Pisos,
 Azulejos, Materiais
 Elétricos, Hidráulicos, etc...

Os melhores
 preços
 da região

**RUA ALVARES CABRAL, 110**

(067) 439-1795 - Bela Vista/MS

AGRICULTURA & PECUÁRIA

Proposta de Reforma: para cada sem-terra, 20 hectares e 1 japonês

*Abílio Leite Barros

O industrial que consegue ganhar dinheiro e por sua eficiência amplia seus negócios é chamado com justiça - de um empresário vitorioso - herói dos tempos modernos. O fazendeiro que também por sua eficiência amplia os seus negócios é chamado pejorativamente de latifundiário. O trabalhador urbano é um operário. Já o empresário rural - não tem empregados, ele usa os sem-terras. Essa perversa colocação faz com que a propriedade no campo seja vista como uma usurpação aos sem-terras.

Por que a população passou a ter essa imagem contrafeita do fazendeiro? Entendemos que há para isso uma explicação histórica e aliada a ela, uma histórica desinformação.

Historicamente sabemos que as ideologias que fizeram as nossas cabeças nascerem no século passado, quando a atividade rural era o setor de maior

importância na economia capitalista e por certo a área em que as injustiças sociais pareciam mais flagrantes. Natural é que aí nascesse o sonho distributivista de dar terras para todos. E para justificar o sonho agregaram a idéia de que a pequena propriedade seria mais produtiva. Um mito e uma mentira que incrivelmente chegaram até nossos dias.

Quem vive no campo sabe que a pequena propriedade é economicamente inviável e portanto improdutiva. Hoje, apenas na Europa subsiste o regime das pequenas propriedades, mas com altíssimo custo de subsídios dados pelos governos. Dentro da globalização da economia, sem esses subsídios a economia rural européia estaria falida.

Uma antiga anedota dizia que no Brasil a reforma agrária só seria bem

sucedida, dando-se a cada brasileiro alguns hectares de terra e um japonês. O japonês para trabalhar, evidentemente. A piada contém uma maldosa conceitualização quanto a capacidade de trabalho do homem do campo que a alta produtividade da nossa agricultura demonstra. E a eficiência do japonês? Temos a esse respeito uma história ilustrativa.

Há pouco mais de 30 anos, um corretor de imóveis de origem japonesa, adquiriu ao norte de Campo Grande, 140 km, uma área de uns 10.000 hectares. Vendeu-a no próprio Japão em lotes de 20,40 e 60 hectares. Os compradores - imigraram para o nosso Estado formando no local uma experiência muito interessante de colonização. Essa é a origem do atual município de Rio Negro, antes chamado Colônia Japonesa.

As terras eram de primeiríssima qualidade, terra preta, de cultura. Esses imigrantes, com a tenacidade da raça, plantaram café, depois algodão, banana, milho, enfim, o nosso arroz e feijão. Traziam auxílio do governo japonês e formaram uma comunidade muito unida no auxílio mútuo e compartilhamento das dificuldades.

É fantástico constatar-se hoje que essa comunidade, simplesmente, desapareceu. Não existe mais nenhum japonês proprietário na área primitiva: Como pôde fracassar uma colonização japonesa em área de elevada fertilidade?

A resposta nos parece óbvia: trata-se da real impossibilidade de sobrevivência da pequena propriedade rural no Brasil. A conclusão também é óbvia - reforma agrária dentro dessa demagogia proposta do governo, nem com um japonês para trabalhar.

*Pecuarista, advogado e membro da Diretoria do Sindicato Rural

A Securitização

*Carmêlio Roos

A consolidação e alongamento do prazo de pagamento das dívidas, após os expurgos previstos na lei e transação do saldo devedor em equivalência produto (algodão, arroz, feijão, milho, soja e trigo), ainda está por acontecer.

As medidas complementares adotadas pelo Conselho Monetário Nacional - CMN no dia 31 de janeiro último, esclarecem dúvidas e prorrogam o prazo para manifestação da intenção de securitização até 29 de fevereiro próximo.

A cada dia novas indagações aparecem, como é o caso dos bancos em liquidação ou sob intervenção, com quem negociar a dívida?

Há bancos que só querem securitizar as dívidas vencidas até 31 de dezembro de 95. Outros só aceitam determinado produto para equivalência e tem aqueles que se negam a proceder a securitização, vez que a lei não obriga ao agente financeiro fazê-lo. A questão das garantias exigidas é outro complicador, onde a lei e normativas permitem interpretações duvidosas.

O estabelecimento de condições mínimas para negociação das dívidas que excederem ao limite de R\$ 200,00 é necessário, além de elevar o teto desse valor principalmente nas regiões de cerrados.

A adoção de um modelo padrão de extrato de contas por todos os agentes financeiros seria de todo conveniente, para possibilitar ao produtor obter as informações necessárias à análise dos saldos devedores apresentados.

O importante é iniciar o processo e promover os ajustes que se fizerem necessários tendo em mente não apenas os termos da lei, mas levando em consideração o "espírito de lei", o bom senso e os acordos havidos.

É fundamental que o produtor verifique se realmente todos os excessos foram retirados dos débitos, antes de assinar o novo contrato. Recomendamos procurar uma pessoa familiarizada com essas questões ou um profissional especializado para examinar e proceder uma análise criteriosa dos dados apresentados pelo banco.

Caso o produtor não concorde com o valor, poderá requerer uma revisão do cálculo em instância superior (Superintendência ou Direção Geral). Persistindo a dúvida, poderá ainda requerer uma nova revisão a uma Comissão Especial em Brasília, composta por três representantes dos produtores, três do Governo federal e três do agente financeiro em questão. Os casos omissos serão examinados pela Comissão de Avaliação prevista na própria Lei, que além de estar encarregada da implementação da securitização, proporá as medidas necessárias à solução dos problemas.

Independente dessas medidas, as dúvidas e dificuldades que os produtores ainda venham a ter, poderão ser encaminhadas aos Sindicatos Rurais ou à FAMESUL, para que se dê a orientação e o encaminhamento devido.

*Vice-presidente da Famesul e da Diretoria do Sindicato Rural de Campo Grande

Custos agrícolas - janeiro/96

SALÁRIOS	Mínimo R\$	Máximo R\$	Média R\$	Média/US\$
Leiteiro, Peão	140,00	280,00	210,00	216,50
Leiteiro, Retireiro	140,00	320,00	230,00	237,11
Peão Campeiro	140,00	220,00	180,00	185,57
Inseminador	270,00	450,00	360,00	371,13
Capataz de Campo	280,00	520,00	400,00	412,37
Administrador	560,00	800,00	680,00	701,03
Praieiro	140,00	180,00	160,00	164,95
Cozinheira de Fazenda	140,00	180,00	160,00	164,95
Tratorista - Pneu	220,00	280,00	250,00	257,73
Tratorista - Esteira	300,00	520,00	410,00	422,68
Cot. de Empreitadas	Mínimo R\$	Máximo R\$	Média R\$	Média/US\$
Tirar e Lampinar Postes	1,00	1,50	1,25	1,29
Fincar Postes (5 fios e b)	1,00	1,50	1,25	1,29
Tirar e Lampinar Firmes	2,00	2,50	2,25	2,32
Fincar Firmes	2,00	2,50	2,25	2,32
Diária Bruta (Empr.)	6,00	10,00	8,00	8,25
Rogada Pastos (ha) leve	15,50	20,00	17,75	18,30
Rogada Pastos (ha) Pes.	20,00	26,00	23,00	23,71
Aceiro/Km - Foíce	20,00	32,00	26,00	26,80
Aceiro/Km - Enxada	35,00	45,00	40,00	41,24

Obs: O custo para tirar poste é igual ao custo para lampinar

CAM. BOIADEIROS	Mínimo R\$	Máximo R\$	Média R\$	Média/US\$
000 a 100 Km	100,00	120,00	110,00	113,40
100 a 200 Km	120,00	140,00	130,00	134,02
200 a 300 Km	140,00	160,00	150,00	154,64
300 a 400 Km	160,00	180,00	170,00	175,26
Acima de 400 Km (Por Km rodado)	0,40	0,40	0,40	0,41
MÁQUINAS AGRÍCOLAS	Mínimo R\$/H	Máximo R\$/H	Média R\$/H	Média US\$/H
Trator de Esteiras - P.P.	20,00	30,00	25,00	25,77
Trator de Esteiras - M.P.	35,00	45,00	40,00	41,24
Trator de Pneus - P.P.	14,00	18,00	16,00	16,49
Trator de Pneus - M.P.	18,00	24,00	21,00	21,65
Trator de Pneus - G.P.	30,00	40,00	35,00	36,08
Retroscaav. Autom. P.P.	28,00	32,00	30,00	30,93
Motoniveladora	48,00	52,00	50,00	51,55

Preços Coletados em 30/01/96. Dólar Comercial/venda= R\$ 0,97 - Elaborado pelo Dento. Téc. Sindicato Rural de Campo Grande.

Escritório de Engenharia

Marcos Câmara de Moraes
Engenheiro Civil - CREA 5305/D

- Projetos • Construções • Reformas
- Obxas financiadas em até 12 vezes

VENDA DE APARTAMENTOS EM BELA VISTA E BONITO

Atendimento em todo Sudoeste

Av. Teodoro Sativa, 410 - 439-1182 - Bela Vista

AUTO PEÇAS E MECÂNICA RIGO

Oficina do SADI

Denise Bernadete Torres Rigo - ME

Mecânica e Funelaria em Geral

Rua Afonso Pena, 908 - Bairro Primavera I
BELA VISTA - MATO GROSSO DO SUL